



Mamanのお家は
ナチュラルカントリーなかわいらしいお家。
さりげなく居心地がいい。
趣味や子育てに
日々の暮らしが楽しくなるお家です。



hauska talo Lineup



hauska talo MONOTONE

北欧コンセプト住宅

余計な装飾をなくし
素材の魅力を生かす
ミニマルデザイン住宅
年月を積み重ねるほどに味わい深く
楽しめる住宅です



売建住宅のご案内



明るく開放的なLDK。
心地よい光に包まれて、
ゆったりと...
おうち時間をもっと充実させて
豊かな時間を楽しんでみませんか？

Ayu-m Mamanの家

住宅用地 | 諏訪市豊田1721-41他

間取り/3LDK • LDK18.3帖・洋室7.7帖・WIC3帖・洋室6.5帖・洋室6.3帖
洗面脱衣所2.6帖・シューズクローク

構造/木造2階建 • hauska talo仕様 • 地盤改良工事費込み • 外構工事費込み

販売価格 **2,830万円** [建物 2,310万円税込
土地 520万円]

※イメージです。



Maman【物件概要】

敷地面積 | 205.02㎡ (62.01坪)
建物面積 | 1階床面積/49.55㎡ (14.99坪)
2階床面積/49.55㎡ (14.99坪)
延べ床面積/99.10㎡ (29.97坪)

種類 | 住宅 地目/宅地
権利 | 土地/所有権 建物/所有権
道路 | 接面道路/南側
位置指定道路/約7.2m接道 道路幅員/4.3m
用途地域/無指定
制限 | 建築率/60% 容積率/200%
防火地域/なし

建築確認番号 | 第119051号
インフラ等 | 電気/中部電力 水道/公営
下水/公共 ガス/なし

取引形態 | 売主
仲介手数料 | 0円
引渡し | 時期/ご契約6ヶ月後
周辺状況 | 豊田小学校 880m 徒歩13分
諏訪西中学校 2,650m 徒歩32分
デリシア 910m 徒歩13分
諏訪赤十字病院 2,730m 徒歩35分
上諏訪駅 3,720m 徒歩45分
諏訪IC 5,310m 車16分

その他 | 外壁/塗り壁(sto)
屋根/洋瓦(3色混ぜ葺)
サッシ/樹脂サッシペアガラス(Low-e)
床/無垢/パインフローリング
キッチン/ウッドワン[su:ji] 無垢扉、食洗機
洗面化粧台/W900造作洗面化粧台(モザイクタイル)
トイレ/LIXIL暖房便座シャワートイレ
光熱/オール電化
冷暖房/エアコン【三菱重工暖房ヶ峰】
給湯/エコキュート
換気/第1種換気システム
外構/駐車場工事等込み



売建住宅
物件はコチラです



■区画図

■土地の写真



ホームページはコチラ⇒

OPEN 9:00~17:00 CLOSE 水曜日・木曜日
〒393-0033 長野県諏訪郡下諏訪町西高木 10616-233
【宅地建物取引業免許 長野県知事(8)第3480号】

