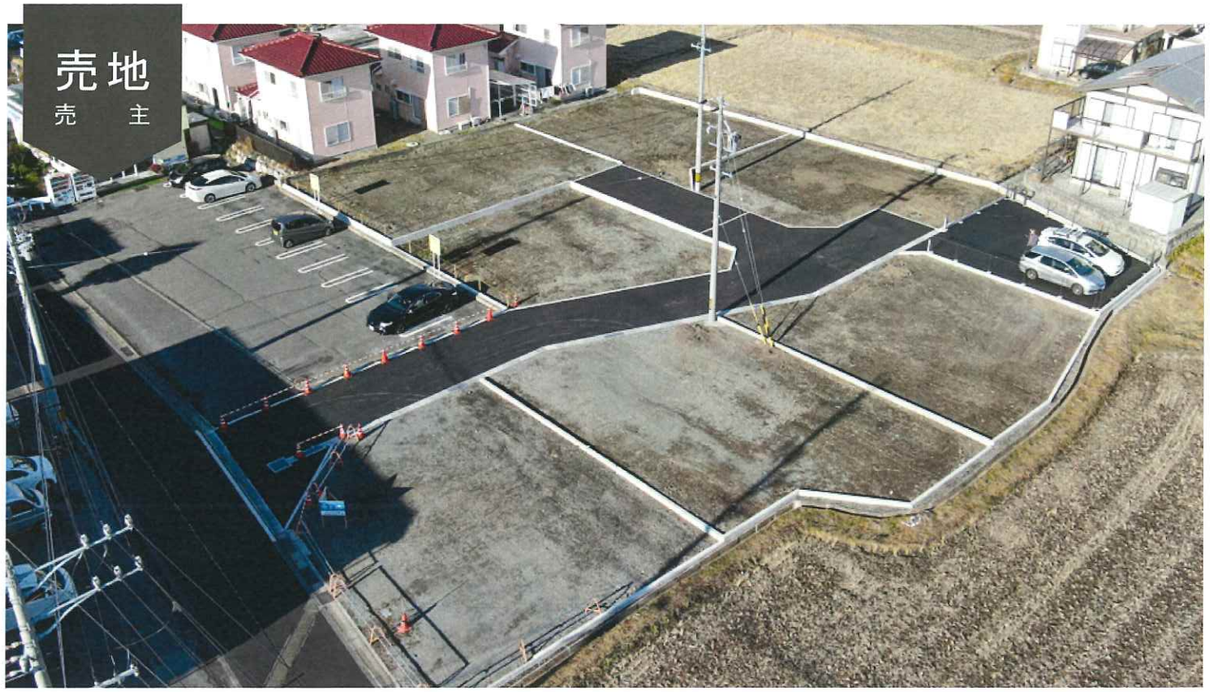
売地
売　主

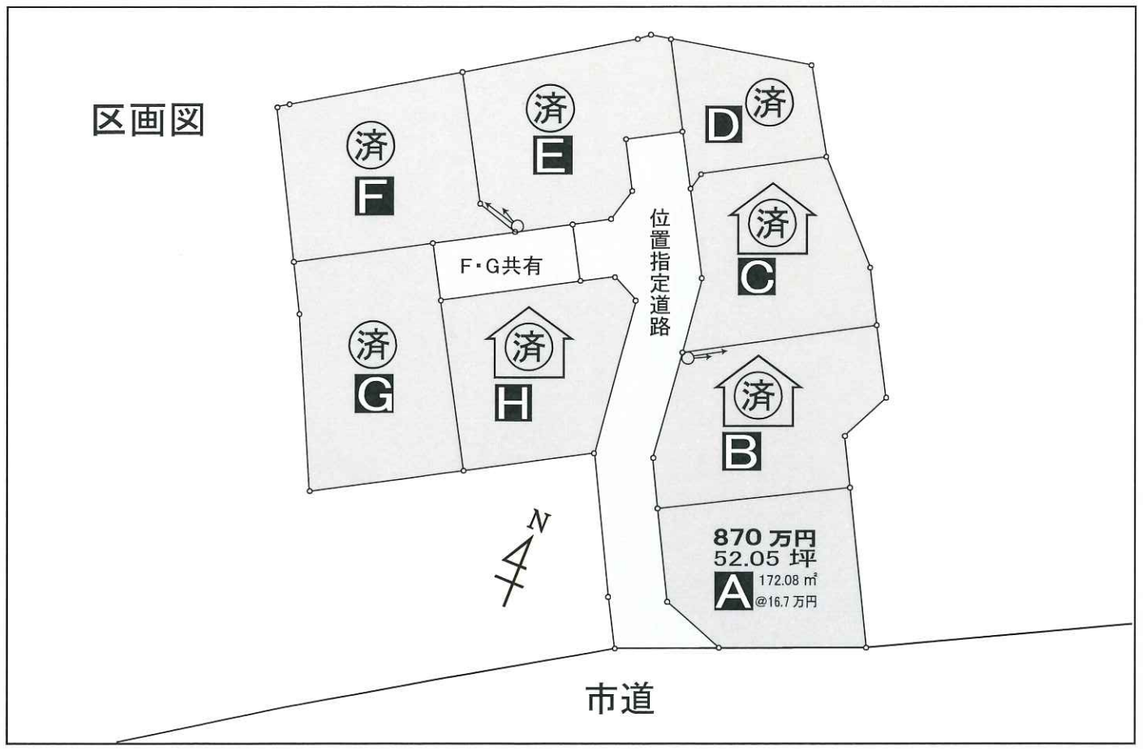


名称　**岡谷市長地 分譲地「hauska 片間町」**

所在　岡谷市長地片間町２丁目

価格　**870万円**

区画図









MAP



物件概要

敷地面積｜登記簿・実測面積/左図参照
権　　利｜所有権
地　　目｜宅　地
都市計画｜非線引き地域
用途地域｜第一種住居地域
　　建蔽率/60%　容積率/200%
防火地域等｜建築基準法第22条指定区域
その他法令｜長野県景観条例
道　　路｜左図参照
インフラ等｜水道/公営　汚水/公共　ガス/プロパン
取引形態｜売主
仲介手数料｜なし
引 渡 し｜即時

周辺状況｜

長地小学校	970m	徒歩13分
岡谷東部中学校	740m	徒歩10分
西友岡谷北店	470m	徒歩6分
サンリツプラザ オギノ店	700m	徒歩8分
中央本線下諏訪駅	2,730m	徒歩35分
中央道岡谷IC	2,950m	車　7　分

その他｜
・E、F区画北側に、岡谷市の上水タンクが建設される予定です。
・上下水道引込み済です。
・F、G区画間は、隣地擁壁との間に隣地土地があります。
・都市計画道路が、A区画にかかっています。
・その他費用として、印紙代、所有権移転費用固定資産税精算金等が別途かかります。

【建築条件】
・土地契約後、3ヶ月以内に岩村建設（株）と住宅の建築請負契約を締結して頂く事を条件とし、建物請負契約が成立しない場合は、土地契約は無効となり預託されている金銭一切を無利息にて返還致します。

岩村建設株式会社
■住宅ショールーム／ハウスカ hauska
諏訪郡下諏訪町西高木 10616-233
0120-55-8312
担当/佐藤　公
宅地建物取引業免許 / 長野県知事（9）第3480号